|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| . |  |  |
| Все расценки в иностранной валюте. Рассчитываются по курсу банка |  |  |
|  |  |  |
| Наименование работ | Ед. | Цена |
|   |   | **$ США** |
| 1**.Демонтажные работы** |   |   |
| Демонтаж стен (перегородок) кирпичных (1/ 4,1/ 2) и шлакоблочных  | м.кв. | 3,3 - 9,8 |
| Демонтаж существующих ж/бетонных конструкций | м.куб | 25,0 - 75,0 |
| Демонтаж существующих кирпичных конструкций | м.куб | 12,5 - 37,5 |
| Демонтаж стен (перегородок) из ацеида, гипсолита, ГКЛ | м.кв. | 2,3 - 7,0 |
| Демонтаж дверных блоков | ед. | 3,1 - 9,4 |
| Демонтаж оконных блоков | ед. | 6,3 - 18,8 |
| Демонтаж плитки (пол, стены) | м.кв. | 1,5 - 2,8 |
| Демонтаж пола из паркетной доски | м.кв. | 0,8 - 2,3 |
| Демонтаж пола из линолеума, ковролина | м.кв. | 0,5 - 1,6 |
| Демонтаж штукатурного покрытия | м.кв. | 1,5 - 2,8 |
|  1,1**Расчистка** |  |  |
| Расчистка старой краски стен | м.кв. | 1,5 - 2,8 |
| Расчистка потолка от старой краски | м.кв. | 2,0- 3,0 |
| Снятие старых обоев | м.кв. | 0,7 - 2,0 |
| Демонтаж смесителей | шт. | 1,6 - 4,7 |
| Демонтаж унитаза/биде | шт. | 10 - 14,1 |
| Демонтаж умывальника | шт. | 3,1 - 9,4 |
| Демонтаж ванны | шт. | 10 - 18,8 |
| Демонтаж радиаторов | шт. | 4,7 - 14,1 |
| Подключение распаечных коробок | шт. | 3,9 - 11,7 |
|                 2. **Общестроительные работы** |   |   |
| Пробивка проемов в ж/б стенах | м.кв | 65,3 - 196,0 |
| Усиление проемов металлическим профилем | м.пог | 14,1 - 42,2 |
| Гидроизоляция пола мастиками  | м.кв. | 1,1 - 3,3 |
| Гидроизоляция пола рулонными материалами (два слоя) на битумной мастике | м.кв. | 2,0 - 6,1 |
| Устройство самовыравнивающейся стяжки пола | м.кв. | 2,3 - 7,0 |
| Устройство  стяжки пола до 50 мм. | м.кв. | 1,1 - 3,4 |
| Устройство «сухого пола» Авангард - Кнауф (10мм) | м.кв. | 3,8 - 11,3 |
| Армирование  стяжки пола   | м.кв. | 1,4 - 4,2 |
| Устройство перегородок в 1/2 кирпича | м.кв. | 4,4 - 13,1 |
| Устройство перегородок в 1 кирпич | м.кв. | 5,0 - 15,0 |
| Устройство перегородок из шлакоблоков, пазогребневых блоков | м.кв. | 3,4 - 10,3 |
| Устройство стен из гипсокартона (1-слой) | м.кв. | 4,4 - 13,1 |
| Устройство стен из гипсокартона  (2-слоя) | м.кв. | 5,0 - 15,0 |
| Облицовка стен гипсокартоном (1-слой) | м.кв. | 3,4 - 10,3 |
| Облицовка стен гипсокартоном на клею | м.кв. | 4,7 - 8,0 |
| Устройство тепло-звукоизоляции стен из ГКЛ  | м.кв. | 0,8 - 2,3 |
| Гидроизоляция стен (в зависимости от влажности помещения) | м.кв. | 1,4 - 4,2 |
| Армирование стен штукатурной сеткой | м.кв. | 1,4 - 4,2 |
| Штукатурка  стен   | м.кв. | 8 - 10,8 |
| Штукатурка  потолка   | м.кв. | 4,1 - 12,2 |
| Штукатурка стен (под плитку) | м.кв. | 8 - 9,4 |
| Штукатурная отделка проемов (откосов) | м.пог. | 3,1 - 9,4 |
| Облицовка стен гипсокартоном (2-слоя) | м.кв. | 4,1 - 12,2 |
|   |   |   |
|                               3. **Отделочные работы** |   |   |
| 3.1 Потолки  |   |   |
| Устройство реечных подвесных  потолков  | м.кв. | 3,9 - 11,7 |
| Монтаж подвесного потолка "Армстронг" | м.кв. | 2,7 - 8,0 |
| Устройство подвесного потолка из гипсокартона (1-слой) | м.кв. | 4,4 - 13,1 |
| Устройство разноуровнего потолка из ГКЛ с прямолинейными элементами | м.кв. | 9,3 - 28,0 |
| Устройство разноуровнего потолка из ГКЛ сложных геометрических форм с криволинейными  элементами | м.кв. | 12,7 - 38,0 |
| Монтаж структурного покрытия | м.кв. | 3,8 - 11,3 |
| Грунтовка потолка | м.кв. | 0,8 - 2,3 |
| Шпатлевка потолка  | м.кв. | 2,3 - 6,8 |
| Окраска потолка  | м.кв. | 1,6 - 4,9 |
| Устройство карниза декоративного (галтель) | м.пог. | 1,7 - 5,2 |
| Шпатлевка и окраска карниза декоративного (галтель) | м.пог. | 1,1 - 3,3 |
| Оклейка потолка сеткой "Строби", "паутинка" | м.кв. | 1,1 - 3,4 |
| Устройство подвесного потолка из гипсокартона (2-слоя) | м.кв. | 5,0 - 15,0 |
|   |   |   |
| 3.2 **Стены**  |   |   |
| Оклейка стен сеткой "Строби", "паутинка" | м.кв. | 0,8 - 2,4 |
| Шпатлевка гипсокартона | м.кв. | 1,4 - 4,2 |
| Шпатлевка стен  | м.кв. | 2,1 - 6,4 |
| Грунтовка стен (включая каждый этап) | м.кв. | 1,5 - 2,0 |
| Оклейка стен обоями (без подбора рисунка) | м.кв. | 2,0 - 6,1 |
| Оклейка стен обоями (с подбором рисунка) | м.кв. | 2,7 - 8,0 |
| Оклейка стен обоями под окраску | м.кв. | 1,6 - 4,8 |
| Окраска стен по обоям | м.кв. | 1,3 - 3,9 |
| Окраска стен по шпатлевке | м.пог. | 1,6 - 4,9 |
| Грунтовка откосов | м.пог. | 0,6 - 1,7 |
| Шпатлевка откосов (шириной до 400 мм)  | м.пог. | 1,6 - 4,9 |
| Окраска откосов | м.пог. | 1,1 - 3,3 |
| Монтаж малярных уголков | м.пог. | 0,8 - 2,4 |
| Устройство откосов из "панелита"  | м.пог. | 3,1 - 9,4 |
| Монтаж стеновых панелей (типа "панелит") | м.кв. | 4,4 - 13,1 |
|   |   |   |
| 3.3 **Плиточные работы** |   |   |
| Облицовка стен керамической плиткой  | м.кв. | 9,0 - 24,4 |
| Облицовка стен керамической плиткой  по гипсокартону   | м.кв. | 9,0 - 20,6 |
| Облицовка откосов, полуколонн керамической плиткой  | м.кв. | 9,0 - 18,8 |
| Облицовка пола  керамической плиткой  | м.кв. | 7,5 - 22,5 |
| Сверление отверстий в керамической плитке | ед. | 0,5 - 1,4 |
| Затирка швов | м.кв. | 0,5 - 1,4 |
| Устройство декоративного экрана ванны | ед. | 18,8 - 56,3 |
| Установка бордюра, плинтуса керамического | м.пог. | 4,5 - 13,6 |
| Изготовление ревизий  на магнитном креплении | ед. | 7,8 - 23,4 |
| Обработка углов помещений уголками, раскладками | м.пог. | 0,8 - 2,3 |
| Мозаика | м.кв | 10,9 - 32,8 |
|   |   |   |
| 3.4 **Полы** |   | 0,0 -  |
| Стяжка пола до 50мм | м.кв | 3,7 - 11,0 |
| Настилка фанеры на пол под линолеум, паркет | м.кв | 2,0 - 6,1 |
| Устройство пола из коммерческого линолеума  | м.кв | 2,8 - 8,4 |
| Устройство пола из коммерческого линолеума с изготовлением рисунка | м.кв | 3,7 - 11,0 |
| Устройство пола из ковролина, линолеума | м.кв | 2,7 - 8,0 |
| Настилка подложки под ламинат, паркетную доску | м.кв | 0,3 - 0,8 |
| Устройство пола из ламината на клею | м.кв | 3,0 - 8,9 |
| Устройство пола из ламината с замком | м.кв | 2,7 - 8,0 |
| Устройство пола из паркетной доски | м.кв. | 3,3 - 9,8 |
| Устройство пола из “штучного” паркета (от вида и способа укладки  от 1.4 до 1.8) | м.кв. | 4,7 - 14,0 |
| Укладка художественного паркета | м.кв. | 8,0 - 24,0 |
| Циклёвка паркета | м.кв. | 2,7 - 8,0 |
| Шпатлевка паркетных полов | м.кв. | 1,4 - 4,2 |
| Лакировка пола | м.кв. | 1,4 - 4,2 |
| Устройство тепло-звукоизоляции пола (однослойной) | м.кв. | 1,1 - 3,3 |
| Устройство пола из плитки | м.кв. | 0,2 - 0,5 |
| Затирка швов | м.кв. | 0,0 - 0,0 |
| Окраска плинтуса | м.пог. | 0,8 - 2,5 |
| Устройство плинтуса на клею | м.пог. | 1,1 - 3,3 |
| Устройство плинтуса на бетонное основание | м.пог. | 1,7 - 5,2 |
| Устройство плинтуса на деревянное основание | м.пог. | 1,4 - 4,2 |
| Устройство пола из плитки | м.кв. | 4,7 - 14,1 |
|   |   |   |
| 4.**Столярные работы** |   |   |
| Установка оконных блоков (стандартных) | ед. | 21,9 - 65,6 |
| Установка подоконников | ед. | 9,4 - 28,1 |
| Установка дверных блоков | ед. | 14,1 - 42,2 |
| Навеска дверных полотен (с врезанием петель) | ед. | 7,8 - 23,4 |
| Установка замков | ед. | 4,7 - 14,1 |
| Установка фурнитуры | ед. | 0,8 - 2,3 |
| Установка готовых арок (стандартных) | ед. | 14,1 - 42,2 |
| Устройство наличника  | м.пог. | 1,1 - 3,3 |
| Устройство добора | м.пог. | 1,3 - 3,9 |
| Установка декоративных порожков | ед. | 1,9 - 5,6 |
| Установка дверных ограничителей | ед. | 1,3 - 3,8 |
|   |   | 0,0 -  |
| 5.**Сантехнические работы** |   | 0,0 -  |
| Монтаж и подключение умывальника | ед. | 14,1 - 42,2 |
| Монтаж и подключение умывальника с мебелью | ед. | 21,9 - 65,6 |
| Монтаж и подключение унитаза/биде | ед. | 17,2 - 51,6 |
| Монтаж и подключение ванны без гидромассажа | ед. | 29,7 - 89,1 |
| Монтаж и подключение ванны с гидромассажем | ед. | 10 - 15%  сто-имости |
| Монтаж и подключение стиральной машины | ед. | 10,9 - 32,8 |
| Монтаж и подключение смесителя | ед. | 7,8 - 23,4 |
| Монтаж и подключение водонагревателя   | ед. | 17,2 - 51,6 |
| Монтаж и подключение полотенцесушителя (не включая сварочные работы) | ед. | 15,6 - 46,9 |
| Монтаж и подключение фильтров грубой очистки | ед. | 2,0 - 6,1 |
| Монтаж и подключение фильтров тонкой очистки | ед. | 9,4 - 28,1 |
| Монтаж и подключение редукторов | ед. | 4,8 - 14,5 |
| Монтаж запорной арматуры | ед. | 2,0 - 6,1 |
| Замена трубопроводов открытых 1/2 ”- 3/4” | м.пог. | 3,3 - 9,8 |
| Замена трубопроводов открытых ПВХ  40-100 мм. | м.пог. | 4,5 - 13,6 |
| Монтаж трубопровода 1/2"-3/4" (металлопластик, полипропилен) | м.пог. | 2,0 - 6,1 |
| Монтаж трубопровода ПВХ 40-100 мм. | м.пог. | 2,7 - 8,0 |
| Устройство штробы (под трубу ½ -3/4”) в бетоне | м.пог. | 1,6 - 4,7 |
| Устройство штробы (под трубу 40-100мм.) в бетоне | м.пог. | 2,2 - 6,6 |
| Устройство штробы (под трубу ½ -3/4”) в кирпиче | м.пог. | 1,3 - 3,8 |
| Устройство штробы (под трубу 40-100мм.) в кирпиче | м.пог. | 1,6 - 4,7 |
| Монтаж и подключение радиаторов отопления | ед. | 30 - 140,6 |
| Установка аксессуаров | ед. | 2,3 - 7,0 |
| Навеска зеркал | ед. | 12,5 - 37,5 |
| Врезка в действующую систему водоснабжения  | ед. | 17,2 - 51,6 |
| Монтаж трубопровода 1/2" - 3/4" (оцинковка) | м. пог. | 4,8 - 14,5 |
| Монтаж уголков с настенным креплением | шт. | 2,0 - 6,1 |
|  Подключение коллектора (гребёнки) |  Шт. |  40 |
| установка, подключение котла отопления, пусконаладочные работы | шт | 100-150 |
| Монтаж болера | шт | 40 |
|  |  |  |
| 6.**Электромонтажные работы** |   |   |
| Устройство каналов в бетоне | м.пог. | 1,6 - 4,7 |
| Устройство каналов в кирпиче | м.пог. | 1,3 - 3,8 |
| Прокладка провода в готовых каналах/под штукатурку | м.пог. | 0,3 - 1,0 |
| Прокладка провода в гофре | м.пог. | 0,6 - 1,7 |
| Прокладка винипластовых труб (лотков)  | м.пог. | 1,0 - 3,1 |
| Установка подрозетников, распаечных коробок в бетоне | ед. | 2,2 - 6,6 |
| Установка подрозетников, распаечных коробок в кирпиче | ед. | 1,6 - 4,7 |
| Установка подрозетников, распаечных коробок в фаль-стенах | ед. | 1,3 - 3,8 |
| Монтаж розеток, выключателей | точка | 2,1 - 6,3 |
| Монтаж понижающих трансформаторов | ед. | 1,4 - 4,2 |
| Монтаж светильников (точечных) | ед. | 1,6 - 4,7 |
| Монтаж светильников (люминисцентных) | ед. | 2,1 - 6,3 |
| Монтаж защитных автоматов | ед. | 2,3 - 7,0 |
| Монтаж автоматов УЗО | ед. | 3,0 - 8,9 |
| Монтаж вентилятора | ед. | 2,7 - 8,0 |
| Монтаж «теплого пола» DEVI (экранированного) | м.кв. | 5,6 - 16,9 |
| Устройство ниши под распределительный щиток | ед. | 7,8 - 23,4 |
| Установка распределительного щитка | ед. | 12,5 - 37,5 |
| Прокладка провода в электрокоробе | м. пог. | 1,4 - 4,2 |
|   |   |   |
| 7.**Наружные работы** |   |   |
| Выемка грунта | м.куб | 6,3 - 18,8 |
| Монолитные работы (включая вязку арматуры) | м.куб | 46,9 - 140,6 |
| Установка опалубки | м.кв | 0,1 - 0,3 |
| Кладка кирпичная черновая | м.куб | 15,6 - 46,9 |
| Кладка кирпичная лицевая | м.кв | 5,0 - 15,0 |
| Кладка пеноблоков | м.куб | 10,9 - 32,8 |
| Штукатурка фасада | м.кв | 2,2 - 6,6 |
| Шпатлевка фасада | м.кв | 1,5 - 4,5 |
| Окраска фасада по шпатлевке | м.кв | 1,2 - 3,6 |
| Устройство кровли из металлочерепицы | м.кв | 2,8 - 8,4 |
| Устройство кровли из других материалов | м.кв | 2,8 - 8,4 |
| Установка водостоков | м.пог | 2,2 - 6,6 |
| монтаж блок хауса,сайдинга,дерев.вагонки | м.кв | 6-8 |
| УТЕПЛЕНИЕ ФАСАДОВ ПЕНОПЛАСТОМ, МИНВАТОЙ | м.кв | 10-20 |
| Монтаж забора | м.пог | 10 |
| *фундаментные работы (для забора)* | м.пог | 30 |
| *один столб* | шт | 30-50 |
| *Монтаж калитки* | шт | 50-100 |
| *монтаж ворот* | шт | 100-200 |
| Ландшафтные работы (асфальт, тротуарная плитка, газоны) | м.кв | 4,2 - 12,7 |

 Натяжные потолки

Стоимость дополнительных работ:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Установка люстры | шт. |  | 60 000 |
|  | Установка люстры не в день монтажа | шт. |  | 150 000 |
|  | Сборка люстры Заказчика | шт. |  | 205 000 |
|  | Установка встраивоемой люстры | шт. |  | 255 000 |
|  | Установка точечного светильника | шт. |  | 60 000 |
|  | Монтаж светодиодной ленты | п.м. |  | 45 000 |
|  | Окантовка труб (водо-, тепло- газоснабжения) | шт. |  | 60 000 |
|  | Вставка (цвет белый) | п.м. |  | 5 000 |
|  | Вставка цветная ( 15 цветов ) | п.м. |  | 15 000 |
|  | Установка вставки не в день монтажа | п.м. |  | 15 000 |
|  | 7-й и последующие углы | ш.т. |  | 65 000 |
|  | Монтаж потолочного карниза | п.м. |  | 60 000 |
|  | Крепление бруса (с учетом бруса до 100\*100мм) | п.м. |  | 60 000 |
|  | Установка скрытого карниза (без перегиба) | п.м. |  | 150 000 |
|  | Установка скрытого карниза (с перегибом) | п.м. |  | 250 000 |
|  | Установка скрытого карниза (с перегибом и закрытой нишей) | п.м. |  | 300 000 |
|  | Установка вентиляционной решетки | шт. |  | 85 000 |
|  | Установка пожарных датчиков | шт. |  | 60 000 |
|  | Криволинейный участок | п.м. |  | 105 000 |
|  | Внутренний вырез | п.м. |  | 105 000 |
|  | Комбинирование цветов через прямой шов | п.м. |  | 15% |
|  | Комбинированик цветов через криволинейный шов | п.м. |  | 225 000 |
|  | Центровка шва | % |  | 15% |
|  | Сборная конструкция для многоуровневых потолков | п.м. |  | 400 000 |
|  | Конструкция под разделительный и потолочный багет | п.м. |  | 120 000 |
|  | Профиль и подсветка для "Парящих потолков" | п.м. |  | 100 000 |
|  | Сверление по плитке | п.м. |  | 60 000 |
|  | Сверление по плитке ГРЭС (Керамо гранит) | п.м. |  | 120 000 |
|  | Монтаж потолка на высоте более 3м | п.м. |  | 15 000 |
|  | Демонтажмонтаж потолка | ед. |  | 225 000 |
|  | Выезд за город | км. |  | 1 300 |
|  | Слив воды |  | 300 000 |  |